



KEJAKSAAN REPUBLIK INDONESIA  
KEJAKSAAN TINGGI JAWA TENGAH  
**KEJAKSAAN NEGERI REMBANG**

Jl. P. Diponegoro No. 98 Rembang, Jawa Tengah, Kode Pos 59211  
Telp/Fax. (0291) 691030, email: [kejarirembang@gmail.com](mailto:kejarirembang@gmail.com)

**PENGUMUMAN PERTAMA**

**LELANG EKSEKUSI BARANG RAMPASAN**

Kejaksaan Negeri Rembang melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Semarang akan melaksanakan pelelangan Eksekusi Barang Rampasan dengan penawaran tertulis melalui surat elektronik (email) tanpa kehadiran peserta lelang, atas barang rampasan sebagai berikut:

No.	Objek Lelang	Luas	Dokumen Kepemilikan	Lokasi	Nilai Limit (Rp)	Uang Jaminan Penawaran Lelang (Rp)
1.	Tanah	7.450 m <sup>2</sup>	SHM 172	Desa Kalipang, Kec. Sarang, Kab. Rembang, Prov. Jawa Tengah.	133.840.000	26.800.000
2.	Tanah	5.912 m <sup>2</sup>	SHM 1068	Desa Kalipang, Kec. Sarang, Kab. Rembang, Prov. Jawa Tengah.	109.100.000	21.850.000
3.	Tanah	7.448 m <sup>2</sup>	SHM 1072	Desa Kalipang, Kec. Sarang, Kab. Rembang, Prov. Jawa Tengah.	133.770.000	26.800.000
4.	Tanah	10.055 m <sup>2</sup>	SHM 354	Desa Kalipang, Kec. Sarang, Kab. Rembang, Prov. Jawa Tengah.	175.490.000	35.100.000
5.	Tanah	6.042 m <sup>2</sup>	SHM 00209	Desa Tegalmulyo, Kec. Kragan, Kab. Rembang, Prov. Jawa Tengah.	206.290.000	41.300.000
6.	Tanah	20.623 m <sup>2</sup>	SHM 00210	Desa Tegalmulyo, Kec. Kragan, Kab. Rembang, Prov. Jawa Tengah.	619.010.000	123.850.000

Syarat dan Ketentuan lelang :

- Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui Aplikasi Lelang Penawaran Terbuka (*Open Bidding*) yang diakses pada alamat domain [lelang.go.id](http://lelang.go.id). Tatacara lelang internet penawaran terbuka sebagaimana terdapat dalam menu "Syarat & Ketentuan" pada domain tersebut.
- Calon Peserta lelang mendaftarkan diri pada Aplikasi Lelang Internet alamat domain pada angka 1 di atas, kemudian mengaktifkan akun dan merekam (*scan*) KTP, NPWP, (ekstensi file, \*.jpg, \*.png) dan Nomor Rekening atas nama sendiri. Peserta yang bertindak sebagai kuasa badan usaha diwajibkan mengunggah surat kuasa notaris, akta pendirian perusahaan dan perubahannya, serta NPWP Perusahaan dalam satu file.
- Penawaran lelang diajukan melalui alamat di atas pada Hari/Tanggal: Kamis/15 Juni 2023 pukul 10.00 s.d. 11.00 waktu server aplikasi lelang internet sesuai WIB.
- Obyek lelang dapat dilihat setiap hari kerja sejak diumumkan melalui staf PB3R Kejaksaan Negeri Rembang.
- Pembukaan penawaran lelang oleh pejabat lelang dilakukan setelah batas waktu penawaran berakhir di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Semarang, Gedung Keuangan Negara Semarang II, Jl. Imam Bonjol No. 1 D Semarang.
- Jaminan Penawaran:
  - Peserta lelang diwajibkan menyetor uang jaminan dengan jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan jaminan yang disyaratkan dalam pengumuman lelang, disetorkan sekaligus (bukan dicicil) dan efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
  - Jaminan disetorkan ke nomor **Virtual Account (VA)** peserta lelang. Nomor VA akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain di atas kepada akun peserta lelang, setelah berhasil melakukan pendaftaran, data identitas dinyatakan valid, dan memilih barang yang dilelang.
- Pemenang lelang wajib melunasi harga pembelian dan bea lelang sebesar 2% dari harga lelang terbentuk, paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah lelang, jika tidak maka pada hari kerja berikutnya pemenang dinyatakan wanprestasi, uang jaminan akan disetorkan seluruhnya ke Kas Negara.
- Keterangan lebih lanjut dapat menghubungi Panitia Lelang Kejaksaan Negeri Rembang.

Rembang, 16 Mei 2023  
KETUA PANITIA LELANG  
KEJAKSAAN NEGERI REMBANG